



COMUNE DI RAGALNA

Provincia di Catania

Cod. fisc. 02183980875

AVVISO IMU 2020

Il Funzionario Responsabile Informa.

Tra le novità introdotte della legge **27 dicembre 2019, n. 160** - Legge di Bilancio, vi è l'abolizione della IUC (ad eccezione della TARI) sostituita da una nuova IMU che ha previsto l'unificazione della vecchia IMU con la TASI.

La nuova IMU 2020 è disciplinata dalle disposizioni di cui all'art.1, commi 739 - 783, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 .

L'art. 762 della Legge n. 160/2019, stabilisce che: "In sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019".

Il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno dovrà essere corrisposto a conguaglio sulla base delle nuove aliquote che verranno deliberate dal Comune:

1. ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE (A/1, A/8, A/9): 6 PER MILLE
2. ALIQUOTA PER I FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE: 1 PER MILLE
3. ALIQUOTA PER I FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI ALLA VENDITA: 1 PER MILLE
4. ALIQUOTA PER I TERRENI AGRICOLI: 4,6 PER MILLE
5. ALIQUOTA PER GLI IMMOBILI PRODUTTIVI APPARTENENTI AL GRUPPO CATASTALE D: 7,6 PER MILLE;
6. ALIQUOTA PER ALTRI IMMOBILI DIVERSI DALL'ABITAZIONE PRINCIPALE E DALLE CATEGORIE PRECEDENTI: 10,00 PER MILLE

Si ricorda che le scadenze per il pagamento dell'IMU 2020 sono:

16 giugno 2020 per la 1° o unica rata ;

16 dicembre 2020 per la 2° rata e a saldo del dovuto dell'anno;

I pagamenti devono essere effettuati unicamente con il mod. F24 CODICE CATASTALE DEL COMUNE DI RAGALNA - **M287**

CODICI TRIBUTO

"**3912**" denominato: "IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze - COMUNE";

"**3913**" denominato "IMU - imposta municipale propria per fabbricati rurali ad uso strumentale - COMUNE";

"**3914**" denominato: "IMU - imposta municipale propria per i terreni - COMUNE";

"**3916**" denominato: "IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili - COMUNE";

"**3918**" denominato: "IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati - COMUNE";

Importo minimo da versare 12,00 euro (importo annuo riferito ad ogni soggetto passivo e non alla singola rata). In caso di imposta dovuta pari a euro 0 (zero) non occorre presentare il mod. F24, ad eccezione dei casi in cui l'importo a zero derivi da compensazione con altre imposte dell'Erario o contributi dell'INPS. .

CONTATTI: Ufficio Tributi -email: tributiragalna@gmail.com - tel. 095.7985111

Orario di ricevimento: PREVIO APPUNTAMENTO -

Lunedì dalle 16:00 alle 17:30
Mercoledì dalle 9:00 alle 12:30

Il Funzionario Responsabile
Dott. Ing. Scierrì Antonino